

## Kostenanalyse überbetrieblicher Berufsbildungsstätten

### Projekt

Analyse von Planungsdaten und Kostenkennwerten von Bau und Ausstattung überbetrieblicher Berufsbildungsstätten (ÜBS)

Auftraggeber:  
Bundesinstitut für Berufsbildung (BIBB), Bonn

### Planungsdaten

Auswertung von 37 Projektdatensätzen aus den Jahren 1991 - 2009

Bearbeitungszeitraum:  
1991 - 2010

### Leistungen

Erhebung von  
» Planungsdaten  
» Bau- und Ausstattungskosten  
Auswertung und Analyse

Kooperation:  
Heinz-Piast-Institut für Handwerkstechnik an der Leibniz Universität Hannover (HPI)

Die Beurteilung der Wirtschaftlichkeit von Bauplanungen stützt sich weitgehend auf Kennwerte vergleichbarer Bauvorhaben.

Bereits in den Jahren 1982 und 1989 wurden dazu Daten von insgesamt ca. 100 realisierten ÜBS-Vorhaben aus den 70er und 80er Jahren erhoben. Eine umfangreiche Auswertung mit Hilfe einer Datenbankanwendung fand zuletzt im Jahr 1995 statt, so dass eine Aktualisierung der Datenlage erforderlich war.

Die aktuelle Datenerhebung und -auswertung von 37 realisierten Projekten aus den Jahren 1991-2009 zeigt bei Bildungsstätten mit einem breitgefächerten Berufsspektrum (Typ A) eine deutliche Zunahme sowohl bei den planungsbezogenen Werten als auch bei den Baukosten.

Neben gestiegenen Anforderungen an das Bauen allgemein ist dieser Anstieg zurückzuführen auf Veränderungen der Ausbildungspraxis, die zu einem erhöhten Flächenbedarf sowie höheren Anforderungen an technische Ausstattungen führten.

Im Vergleich zu der Untersuchung von 1995 ist erkennbar, dass der Kostenanteil der tech-

nischen Anlagen (Kostengruppe 400) in Relation zu den Kosten der Baukonstruktionen (Kostengruppe 300) signifikant zugenommen hat.

Bei Bildungsstätten der Bauwirtschaft (Typ B) hingegen ergaben sich eher konstante Werte, was sich mit dem gleichbleibenden Flächenbedarf und einem niedrigen Bedarf an technischen Anlagen für diese Ausbildungsgänge erklären lässt.

Die Auswertung ist in der Planungshilfe *"Planungs- und Kostenkennwerte Überbetriebliche Berufsbildungsstätten (ÜBS) 2010"* dokumentiert.

Die Planungshilfe ist im Internet unter [www.bibb.de](http://www.bibb.de) als PDF-Format erhältlich.

